

Рецензия на книгу «Градостроительство и территориальное планирование в новой России: Сборник статей. Часть 1» (СПб, издательство «ЗОДЧИЙ», 2016 г. – 204 с.)



ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ В НОВОЙ РОССИИ

СБОРНИК СТАТЕЙ
НАУЧНО-ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА
ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
«ЭНКО»

Часть 1

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2016 г.

Выход в свет в издательстве «ЗОДЧИЙ» сборника статей Научно-проектного института пространственного планирования «ЭНКО», опубликованных в различных изданиях за период почти 25-летней профессиональной деятельности организации, – уникальное событие на фоне общего кризиса теории градостроительства, который переживает комплекс наук о рациональной, социально-экономически эффективной и экологически безопасной организации территории Российской Федерации после отказа от социалистических принципов хозяйствования и смены политической системы управления.

Авторы практически всех статей, включенных в сборник, создатели и руководители НИИ «ЭНКО» кандидат географических наук С.В. Скатерщиков и профессор международной академии архитектуры О.В. Красовская объединили свой большой профессиональный опыт в областях использования космических изображений для изучения и картографирования современного состояния и использования ландшафтов (С.В. Скатерщиков) и разработки схем и проектов районной планировки, проектов генеральных планов и застройки населенных мест (О.В. Красовская), который они получили, работая соответственно в Госцентре «Природа» (Москва) и проектном институте «Ленгипрогор» (Санкт-Петербург).

Такое объединение неслучайно. Еще в конце 70-х и начале 80-х годов прошлого

века были заложены теоретические фундаменты, научно обоснована эффективность и выявлены направления применения материалов дистанционного зондирования Земли в градостроительном проектировании. Эти исследования велись в ЛенНИИГрадостроительства, Госцентре «Природа» (Москва, Ташкент), на географическом факультете МГУ, в лаборатории аэрометодов (Ленинград), УзНИИГрадостроительства (Ташкент), других научных организациях.

Ведомственную разобщенность, которая явно мешала становлению новой методологии градостроительного проектирования, оказалось реально преодолеть только путем инициативного формирования научно-проектного института «ЭНКО», в котором данная методология получила развитие и дала ожидаемый эффект в скорости градостроительного анализа планировочной ситуации и обоснованности принимаемых проектных решений.

Развитие новых приемов подготовки градостроительной документации проявляется в хронологии статей сборника, начиная от установочных позиций 1999 года до современных разработок. В сборнике сочетаются общеметодические предложения по организации градостроительного проектирования для разных административно-территориальных образований с примерами конкретных решений практических задач территориального планирования, в котором отражаются отдельные положения действующего и изменяющегося год от года Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Эволюция механизмов градостроительной деятельности, описанная в статьях сборника, показывает последовательное усиление обоснованности планировочных решений с помощью дешифрирования материалов космической съемки земной поверхности до предложений по развитию геоинформационных систем территориального

планирования федерального, регионального и местного уровней.

Естественно, сборник статей – это не методические рекомендации подготовки схем территориального планирования, включая генеральные планы городских и сельских поселений, но содержание статей раскрывает возможность совмещения прошлого опыта комплексного анализа территорий и современных задач их функционально-планировочной организации с размещением объектов капитального строительства федерального, регионального и муниципального значения. В этом смысле выпущенный издательством «Зодчий» сборник статей «Градостроительство и территориальное планирование в новой России» заслуживает профессионального внимания и вносит свой вклад в формирование основных положений теории градостроительства на современном этапе.

**Заслуженный архитектор РФ,
доктор архитектуры,
профессор С.Д. МИТЯГИН**



Рис. 6. Разновременные снимки



совмещен



Рис. 3. Космическое изображение Чебоксар мелкого масштаба

Рис. 7. Градостроительное зонирование территории г. ...

ПРЕДИСЛОВИЕ



**СКАТЕРЧИКОВ
Сергей
Викторович**

окончил географический факультет МГУ по специальности «Физик-географ». Около 20 лет работал в Госцентре «Природа» по направлению «Использование космических изображений для изучения и картографирования современного состояния и использования ландшафтов». Кандидат географических наук. Автор более 100 научных трудов и 2 монографий. Соучредитель и генеральный директор НИИ «ЭНКО».



**КРАСОВСКАЯ
Ольга
Вячеславовна**

окончила Ленинградский инженерно-строительный институт (ЛИСИ) по специальности «Архитектор». До образования НИИ «ЭНКО» работала главным архитектором проектов в «Ленгипрогоре» («РосНИПИУрбанистика»). Профессор Международной академии архитектуры (МААМ). Автор и руководитель крупных градостроительных проектов: генеральных планов столиц субъектов РФ, схем территориального планирования регионов и муниципальных районов, проектов зон охраны объектов культурного наследия и пр.

Уважаемые коллеги, вашему вниманию предлагается сборник статей Научно-проектного института пространственного планирования «ЭНКО», опубликованных в различных изданиях за почти 25-летнюю историю организации.

Так сложилось, что мы начали заниматься градостроительной деятельностью на стыке «старого» и «нового» времени где-то в 1990 году. Научно-проектная фирма «ЭНКО» была организована в 1992 году и с тех пор ведет активную деятельность на ниве градостроительства и территориального планирования. Поэтому, на наш взгляд, подбор статей, опубликованных в этот период, интересен прежде всего тем, что отражает становление нового подхода к градостроительству, который начал выработываться в стране после принятия Градостроительного кодекса 1998 года и нового Градостроительного кодекса 2004 года, с его многочисленными правками и новыми редакциями. Сам факт, что в Градостроительный кодекс внесены сотни изменений, в том числе и достаточно кардинальных, свидетельствует о том, что этот процесс становления российского градостроительства далеко не закончен и все еще находится в активной стадии.



Рис. 4. Космическое изображение